

GENTILE CLIENTE, LA TOSCANO MUTUI S.R.L. PER POTERLE FORNIRE I SERVIZI PREVISTI NELL'INCARICO DI MEDIAZIONE, UTILIZZA ALCUNI DATI CHE LA RIGUARDANO. SI TRATTA DI INFORMAZIONI CHE LEI STESSO CI FORNISCE ALL'ATTO DEL CONFERIMENTO DI INCARICO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA. QUESTI DATI SERVONO PER VALUTARE LA SUA AFFIDABILITÀ AL FINE DI FARLE OTTENERE IL FINANZIAMENTO RICHIESTO. QUESTE INFORMAZIONI SARANNO CONSERVATE PRESSO DI NOI PER UN PERIODO DI TEMPO NON SUPERIORE A QUELLO NECESSARIO AGLI SCOPI PER I QUALI SONO STATI RACCOLTI E SUCCESSIVAMENTE TRATTATI. LEI HA DIRITTO DI CONOSCERE I SUOI DATI E DI ESERCITARE I DIVERSI DIRITTI RELATIVI AL LORO UTILIZZO (RETTIFICA, AGGIORNAMENTO, CANCELLAZIONE, ECC.). PUO' INOLTRE OGNI RICHIESTA RIGUARDANTE I SUOI DATI, ALLA NOSTRA SOCIETÀ, TITOLARE DEL TRATTAMENTO DEI DATI: TOSCANO MUTUI S.R.L., VIA NOMENTANA 90/92 - ROMA, OVVERO ALLA GRUPPO TOSCANO S.P.A., RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO INFORMATICO DEI DATI SCRIVENDO PRESSO LA SUA SEDE IN ROMA VIA NOMENTANA, 92 OVVERO ALL'INDIRIZZO PRIVACY@GRUPPOTOSCANO.IT OVVERO INVIANDO LA RICHIESTA A MEZZO FAX AL N. 06.85333270.

IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E' AMMESSO SOLO CON IL CONSENSO DA PARTE DELL'INTERESSATO, DA ESPRIMERSI LIBERAMENTE E DOCUMENTATO PER ISCRITTO CON UNA DICHIARAZIONE CHE, DEBITAMENTE COMPILATA E SOTTOSCRITTA, DOVRÀ ESSERE RESA ALLA TOSCANO MUTUI S.R.L. (ART.23). INOLTRE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 13 DEL "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI" (DECRETO LEGISLATIVO N°196 DEL 30 GIUGNO 2003), LA INFORMIAMO DI QUANTO SEGUE.

- A) (FINALITÀ E MODALITÀ DI TRATTAMENTO)** IL TRATTAMENTO DEI DATI FORNITI ALLA TOSCANO MUTUI S.R.L. HA LA FINALITÀ DI VERIFICARE LA SUSSISTENZA DEI REQUISITI NECESSARI ALL'OTTENIMENTO DEL FINANZIAMENTO; COMUNICARE ALLE BANCHE CONTATTATE PER L'OTTENIMENTO DEL FINANZIAMENTO RICHIESTO, GLI ESTREMI DELL'OPERAZIONE DI MUTUO, LE GARANZIE PERSONALI E PATRIMONIALI OFFERTE, L'IDENTITÀ E I DATI ANAGRAFICI DEI SOGGETTI COINVOLTI NONCHÉ INFORMAZIONI SULLA LORO PROFESSIONE E REDDITO; PROCEDERE ALLA FORMALE ISTRUTTORIA DELLA DOMANDA DI MUTUO PRESSO LE BANCHE; REGISTRARE ED ARCHIVIARE I DATI DEL CLIENTE AI FINI DELL'ADEMPIMENTO DI QUANTO PREVISTO DALLE DISPOSIZIONI ANTI-RICICLAGGIO (D.M. DEL MINISTERO DELL'ECONOMIA E FINANZE N. 143 DEL 2006 - PROVVEDIMENTO UIC DEL 24.02.2006); SVOLGERE ATTIVITÀ PROMOZIONALE. TALI FINALITÀ POTRANNO ESSERE PERSEGUITE ATTRAVERSO FORME DI CONTATTO TELEFONICO, ATTRAVERSO SISTEMI DI E-MAILING, MEDIANTE L'INVIO DI CORRISPONDENZA CARTACEA. LA TOSCANO MUTUI S.R.L. PROVVEDE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI ANCHE MEDIANTE STRUMENTI ELETTRONICI O COMUNQUE AUTOMATIZZATI, INFORMATICI E TELEMATICI E/O MEDIANTE ELABORAZIONI MANUALI, IN MODO DA GARANTIRE LA SICUREZZA E LA RISERVATEZZA DEI DATI STESSI.
- B) (NATURA OBBLIGATORIA O FACOLTATIVA DEL CONFERIMENTO DATI)** IL CONFERIMENTO DEI DATI DA PARTE DEI SOGGETTI COINVOLTI NELLE OPERAZIONI DI FINANZIAMENTO E' OBBLIGATORIO AI FINI DELLE ATTIVITÀ INDICATE AL PRECEDENTE PUNTO A) AD ESCLUSIONE DEL CONFERIMENTO DEI DATI AL FINE DI SVOLGERE ATTIVITÀ PROMOZIONALI RELATIVE A NUOVE INIZIATIVE COMMERCIALI E A FINI DI INVIO DI MATERIALE PUBBLICITARIO O DI VENDITA DIRETTA O PER IL COMPIMENTO DI RICERCHE DI MERCATO O DI COMUNICAZIONI COMMERCIALI DELLA TOSCANO MUTUI S.R.L. NONCHÉ DELLE SOCIETÀ COLLEGATE AL GRUPPO TOSCANO O COMUNQUE AD ESSO RICONDUCIBILI CHE E' INVECE FACOLTATIVO E CONTRO IL TRATTAMENTO DEI QUALI L'INTERESSATO HA DIRITTO DI OPPORSI.
- C) (CONSEGUENZE DELL'EVENTUALE RIFIUTO AL TRATTAMENTO DATI)** L'EVENTUALE RIFIUTO DI CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI COMPORTERÀ L'IMPOSSIBILITÀ PER LA TOSCANO MUTUI S.R.L. DI SVOLGERE LE ATTIVITÀ NECESSARIE E FINALIZZATE ALL'OTTENIMENTO DEL FINANZIAMENTO RICHIESTO.
- D) (SOGGETTI A CUI POSSONO ESSERE COMUNICATI I DATI E AMBITO DI DIFFUSIONE)** NELL'AMBITO DEL CORRETTO SVOLGIMENTO DEL RAPPORTO CONTRATTUALE DI MEDIAZIONE CREDITIZIA, I DATI PERSONALI RACCOLTI, POTRANNO ESSERE COMUNICATI ALLE BANCHE CUI E' DIRETTA LA RICHIESTA DI FINANZIAMENTO FORMULATA TRAMITE LA TOSCANO MUTUI S.R.L. NONCHÉ AI VARI SOGGETTI INCARICATI DEL TRATTAMENTO, OSSIA TUTTI I DIPENDENTI E COLLABORATORI INTERNI, OVVERO ALLA GRUPPO TOSCANO S.P.A., RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO IN QUANTO INCARICATA DELLA GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI STRUMENTI ELETTRONICI, INFORMATICI E TELEMATICI DELLA STESSA TOSCANO MUTUI S.R.L. ANCHE AL FINE DELLA REGISTRAZIONE DEI DATI PREVISTA DALLA NORMATIVA ANTI-RICICLAGGIO. INOLTRE, CON IL SUO CONSENSO TALI DATI POTRANNO ESSERE FORNITI, PER FINALITÀ PROMOZIONALI, AD ALTRE SOCIETÀ DEL GRUPPO TOSCANO NONCHÉ A TERZE AZIENDE OPERANTI NEI SETTORI, FINANZIARIO, ASSICURATIVO, (DI CUI E' POSSIBILE CONOSCERE L'ELENCO CONTATTANDOCI ALL'INDIRIZZO PRIVACY@GRUPPOTOSCANO.IT)
- E) SECONDO QUANTO STATUITO DALL'ART.7 DEL CODICE DELLA PRIVACY** L'INTERESSATO, OSSIA IL SOGGETTO CUI SI RIFERISCONO I DATI PERSONALI, HA IL DIRITTO DI:
- OTTENERE LA CONFERMA DELL'ESISTENZA O MENO DI DATI PERSONALI CHE LO RIGUARDANO, ANCHE SE NON ANCORA REGISTRATI, E LA LORO COMUNICAZIONE IN FORMA INTELLIGIBILE;
 - CONOSCERE L'ORIGINE DEI DATI PERSONALI, LE FINALITÀ E MODALITÀ DEL TRATTAMENTO, LA LOGICA APPLICATA IN CASO DI TRATTAMENTO EFFETTUATO CON L'AUSILIO DI STRUMENTI ELETTRONICI, GLI ESTREMI IDENTIFICATIVI DEL TITOLARE DEL TRATTAMENTO, I SOGGETTI O CATEGORIE DI SOGGETTI AI QUALI I DATI POSSONO ESSERE COMUNICATI O CHE POSSONO VENIRNE A CONOSCENZA;
 - OTTENERE L'AGGIORNAMENTO, LA RETTIFICAZIONE, L'INTEGRAZIONE DEI DATI, LA CANCELLAZIONE, LA TRASFORMAZIONE IN FORMA ANONIMA O IL BLOCCO DEI DATI TRATTATI IN VIOLAZIONE DI LEGGE;
 - OTTENERE L'ATTESTAZIONE CHE LE OPERAZIONI DI CUI AL PUNTO PRECEDENTE SONO STATE PORTATE A CONOSCENZA DI COLORO AI QUALI I DATI SONO STATI COMUNICATI O DIFFUSI;
 - OPPORSI PER MOTIVI LEGITIMI AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI CHE LO RIGUARDANO, ANCORCHÉ PERTINENTI ALLO SCOPO DELLA RACCOLTA, NONCHÉ DIRITTO DI OPPORSI AL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI CHE LO RIGUARDANO A FINI DI INVIO DI MATERIALE PUBBLICITARIO O DI VENDITA DIRETTA O PER IL COMPIMENTO DI RICERCHE DI MERCATO O DI COMUNICAZIONE COMMERCIALE.
- F) TITOLARE DEL TRATTAMENTO E' TOSCANO MUTUI S.R.L. CON SEDE IN VIA NOMENTANA N.90 - 00161 ROMA; RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO INFORMATICO E' GRUPPO TOSCANO S.P.A., VIA NOMENTANA N.92 - 00161 ROMA.**



Toscano Mutui

www.gruppotoscano.it



Toscano Mutui

CONTRATTO
DI MEDIAZIONE CREDITIZIA

IL/LA SOTTOSCRITTO/A NELLA QUALITÀ DI
 DI SEGUITO DENOMINATO CONFERENTE NATO A IL C.F./P.IVA
 RESIDENTE IN TEL.
 CONFERISCE INCARICO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA ALLA TOSCANO MUTUI S.R.L., CON SEDE IN ROMA, VIA NOMETANA 90, ISCRITTA ALL'ALBO DEI MEDIATORI CREDITIZI DELL'U.I.C. AL N.4927 FINALIZZATO ALL'OTTENIMENTO DI UN FINANZIAMENTO DA REPERIRE PRESSO ISTITUTI BANCARI, NAZIONALI O ESTERI, PER UN IMPORTO DI € (.....)
 PER LA SEGUENTE FINALITÀ: ACQUISTO IMMOBILE RISTRUTTURAZIONE LIQUIDITÀ PREDELIBERA REDDITUALE ALTRO

1) MODALITÀ OPERATIVE DEL SERVIZIO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA

- 1.1)** LA TOSCANO MUTUI S.R.L., IN ESECUZIONE DEL PRESENTE INCARICO, PROVVEDERÀ A:
 - INFORMARE IL CLIENTE SULLA GAMMA DEI PRODOTTI FINANZIARI DISPONIBILI;
 - FORNIRE LA NECESSARIA CONSULENZA PER LA VERIFICA E LA SCELTA DEL FINANZIAMENTO FINALIZZATO AL SODDISFACIMENTO DELLE NECESSITÀ MANIFESTATE DAL RICHIEDENTE;
 - RACCOLGERE LE INFORMAZIONI ED I DOCUMENTI RILEVANTI E NECESSARI AI FINI DELLA RICHIESTA DI FINANZIAMENTO;
 - RACCOLGERE EVENTUALE DOCUMENTAZIONE SUPPLEMENTARE INTEGRATIVA;
 - ASSISTERE IL RICHIEDENTE FINO ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DI FINANZIAMENTO IN TUTTI I RAPPORTI CON L'ISTITUTO BANCARIO E CON IL NOTAIO ROGANTE, RAPPORTI CHE POTRANNO ESSERE INTRATTENUTI ANCHE IN VIA DIRETTA DALLA TOSCANO MUTUI MEDESIMA.
- 1.2)** LA TOSCANO MUTUI S.R.L. POTRÀ INFINE PRESTARE LA PROPRIA ASSISTENZA IN MERITO AD EVENTUALI PROBLEMATICHE DI CARATTERE URBANISTICO-EDILIZIE E/O CATASTALI E/O LEGALI, CHE DOVESSERO EMERGERE DURANTE L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA ED INFLUIRE SUL POSITIVO ESITO DELLA RICHIESTA DI FINANZIAMENTO. IN TAL CASO RESTERANNO A CARICO DEL CONFERENTE SPESE, ONERI E COMPENSI DI PROFESSIONISTI DALLO STESSO INCARICATI PER LA SOLUZIONE DI TALI PROBLEMATICHE.
- 1.3)** IL MEDIATORE CREDITIZIO NON È RESPONSABILE DEGLI INADEMPIMENTI O DELLA EVENTUALE MANCATA CONCESSIONE E/O EROGAZIONE ALLA CLIENTELA DEI FINANZIAMENTI RICHIESTI DA PARTE DELLA BANCA O DI ALTRI INTERMEDIARI FINANZIARI.

2) CLAUSOLE CONTRATTUALI CHE REGOLANO LA MEDIAZIONE CREDITIZIA

- 2.1) DURATA:** IL CONTRATTO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA HA UNA DURATA DI 180 GIORNI DALLA DATA DELLA SUA SOTTOSCRIZIONE.
- 2.2) RECESSO:** IL CLIENTE HA FACOLTÀ DI RECEDERE DAL PRESENTE CONTRATTO ENTRO 10 GIORNI LAVORATIVI DALLA SOTTOSCRIZIONE DEL PRESENTE CONTRATTO DANDONE COMUNICAZIONE A MEZZO RACCOMANDATA A/R ALLA TOSCANO MUTUI S.R.L. PRESSO LA SUA SEDE IN ROMA, VIA NOMETANA, 90/92 O VEROVERO, ENTRO LO STESSO TERMINE, ANCHE MEDIANTE TELEGRAMMA, POSTA ELETTRONICA ALL'INDIRIZZO SERVIZIOCLIENTI@TOSCANOMUTUI.IT E FAX AL N. 06.85333270, A CONDIZIONE CHE SIA CONFERMATA MEDIANTE LETTERA RACCOMANDATA CON AVVISO DI RICEVIMENTO ENTRO LE QUARANTOTTO ORE SUCCESSIVE; LA RACCOMANDATA SI INTENDE SPEDITA IN TEMPO UTILE SE CONSEGNATA ALL'UFFICIO POSTALE ACCETTANTE ENTRO I TERMINI PREVISTI.
- 2.3) ESCLUSIVA:** IL PRESENTE INCARICO VIENE CONFERITO ALLA TOSCANO MUTUI S.R.L. IN VIA ESCLUSIVA, AL FINE DI EVITARE DA PARTE DEL CONFERENTE LA CONTESTUALE RICHIESTA DI ALTRI FINANZIAMENTI TALE DA COMPROMETTERE IL BUON ESITO DELLA RICHIESTA DI FINANZIAMENTO OGGETTO DEL PRESENTE INCARICO.
- 2.4) FORO COMPETENTE:** IN CASO DI CONTROVERSA RELATIVA AL PRESENTE INCARICO, FORO COMPETENTE ESCLUSIVO SARÀ QUELLO DEL CONSUMATORE.

3) CONDIZIONI ECONOMICHE DEL CONTRATTO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA

- 3.1) COMPENSO:** IL CONFERENTE INCARICO RICONOSCE ALLA TOSCANO MUTUI S.R.L. UNA PROVVISORIE PARI AL% (..... PERCENTO) + I.V.A. DELLA SOMMA DEL CAPITALE RICHIESTO, E VERRÀ CORRISPONDA COME SEGUE:
 • QUANTO AD €
 • QUANTO AD €
- 3.2)** LE PARTI ESPRESSAMENTE CONVENGONO CHE IL COMPENSO PREVISTO AL PUNTO 3.1) SARÀ COMunque DOVUTO ANCHE IN CASO DI OTTENIMENTO DEL FINANZIAMENTO OGGETTO DEL PRESENTE CONTRATTO, NELL'ANNO SUCCESSIVO ALLA SCADENZA DEL PRESENTE INCARICO, DA PARTE DI ISTITUTO BANCARIO GIÀ CONTATTATO DALLA TOSCANO MUTUI S.R.L. IN ADEMPIMENTO DELLE OBBLIGAZIONI DERIVANTI DAL PRESENTE CONTRATTO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA.
- 3.3)** IL COMPENSO DI CUI AL PUNTO 3.1) DOVRÀ RITENERSI INCLUSIVO DELL'ATTIVITÀ DI CONSULENZA, LA QUALE COSTITUISCE PARTE INTEGRANTE DEL SERVIZIO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA.
- 3.4)** NELLE SOLE IPOTESI IN CUI IL CLIENTE RECEDA DAL CONTRATTO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA OLTRE I TERMINI DI LEGGE, ABBA VIOLATO IL DIRITTO DI ESCLUSIVA, RINUNCI AL FINANZIAMENTO RICHIESTO E/O APPROVATO, NON ABBA FORNITO IN TEMPI UTILI LA DOCUMENTAZIONE OCCORRENTE PER LO SVOLGIMENTO DI TUTTE LE OPERAZIONI NECESSARIE ALL'ISTRUZIONE DELLA RICHIESTA DI FINANZIAMENTO, ABBA FORNITO NOTIZIE O DOCUMENTAZIONE NON CORRISPONDENTE AL VERO ED IN TUTTI I CASI DI MANCATO FINANZIAMENTO PER FATTO O COLPA DEL RICHIEDENTE O A SEGUITO DI FALSE/INCOMPLETE DICHIARAZIONI FORNITE DAL RICHIEDENTE, IL CLIENTE SARÀ TENUTO A CORRISPONDERE UNA SOMMA, COMPRESIVA DI QUANTO GIÀ PRECEDENTEMENTE VERSATO, PARI AL% (..... PERCENTO) + I.V.A. DEL CAPITALE RICHIESTO, A TITOLO DI CORRISPETTIVO PER LA CONSULENZA PRESTATATA, SALVO IL DIRITTO AL RISARCIMENTO DEL MAGGIOR DANNO. È FATTA SALVA, IN TALI IPOTESI, LA FACOLTÀ DELLA TOSCANO MUTUI S.R.L. DI RECEDERE DAL CONTRATTO.
- 3.5) SPESE:** IN CASO DI MANCATA CONCESSIONE DEL FINANZIAMENTO DOVUTA AD IRREGOLARITÀ URBANISTICO-EDILIZIA E/O CATASTALE DELL'IMMOBILE PRESTATO A GARANZIA DEL FINANZIAMENTO O VEROVERO IN CASO DI ESISTENZA DI IPOTECHE E/O TRASCRIZIONI PREGIUDICIEVOLI SULLO STESSO, IL CLIENTE CORRISPONDERÀ UNA SOMMA PARI AD € (.....) + I.V.A. A TITOLO DI RIMBORSO DELLE SPESE SOSTENUTE PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA.

4) DOCUMENTAZIONE OCCORRENTE PER DELIBERA DI MUTUO

IL CONFERENTE INCARICO SI IMPEGNA A CONSEGNARE ALLA TOSCANO MUTUI S.R.L. TEMPESTIVAMENTE, E COMunque NON OLTRE 5 GG LAVORATIVI DALLA RICHIESTA DELLA SOCIETÀ MEDIATRICE, TUTTA LA DOCUMENTAZIONE OCCORRENTE PER LO SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI NECESSARIE ALL'ISTRUZIONE DELLA RICHIESTA DI FINANZIAMENTO, ESONERANDO TALE SOCIETÀ DA QUALSIASI RESPONSABILITÀ IN CASO DI OMESSA O RITARDATA CONSEGNA. IL CONFERENTE INCARICO DICHIARA ALTRESÌ CHE LE INFORMAZIONI FORNITE E RIPORTATE SULLA SCHEDA INFORMATIVA (MOD. TM2) CORRISPONDONO AL VERO.

5) PRINCIPALI NORME DI TRASPARENZA

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA DI AVER PRESO VISIONE/RICEVUTO (IN CASO DI OFFERTA FUORI SEDE) DELL'AVVISO CONTENENTE LE PRINCIPALI NORME DI TRASPARENZA REDATTO AI SENSI DELL'ART. 16 DELLA LEGGE 108/1996, DEL TITOLO VI DEL T.U. BANCARIO, DELLA DELIBERA CICR DEL 4 MARZO 2003, DEL PROVVEDIMENTO DI ATTUAZIONE DELLA BANCA D'ITALIA DEL 25 LUGLIO 2003 E DEL PROVVEDIMENTO UIC DEL 29 APRILE 2005 NONCHÉ DI AVER RICEVUTO COPIA DEL FOGLIO INFORMATIVO.

6) COPIA DEL CONTRATTO

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA DI AVER RICEVUTO COPIA DEL PRESENTE CONTRATTO COMPILATO IN OGNI SUA PARTE E SOTTOSCRITTO NONCHÉ DI AVER RICEVUTO LA SCHEDA INFORMATIVA ALLEGATA AL CONTRATTO DI MEDIAZIONE CREDITIZIA.

AI SENSI DELL'ART. 33 E SS DEL D.LGS. 206/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE, IL CONFERENTE DICHIARA CHE LE CLAUSOLE RIPORTATE AL PUNTO 2.3) (ESCLUSIVITÀ DELL'INCARICO DI MEDIAZIONE), 3.2) (COMPENSO PER FINANZIAMENTO EROGATO SUCCESSIVAMENTE ALLA SCADENZA DELL'INCARICO), 3.4) (COMPENSO PER CONSULENZA) E 3.5) (RIMBORSO SPESE) SONO STATE OGGETTO DI TRATTATIVA INDIVIDUALE E LE APPROVA SPECIFICAMENTE ANCHE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 1341 E 1342 CODICE CIVILE.

PRIVACY E ANTIRICICLAGGIO

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA DI AVER PRESO ATTO DELL'INFORMATIVA COMUNICATA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. 196/03 E DI AVER AVUTO CONOSCENZA DEI DIRITTI IN ESSA PREVISTI A TUTELA DELLA "PRIVACY". INOLTRE DICHIARA DI AVER PRESO ATTO DELL'OBBLIGO DEL MEDIATORE CREDITIZIO DI RISPETTARE LA LEGGE 197/91 E GLI ADEMPIMENTI DEL MEDIATORE CREDITIZIO IN MATERIA DI ANTI-RICICLAGGIO PREVISTI, ANCHE IN MATERIA DI PRIVACY, DAL D.M. DEL MINISTERO DELL'ECONOMIA E FINANZE N. 143 DEL 2006, E DAL SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ATTUATIVO DELL'UIC DEL 24 FEBBRAIO 2006 CIRCA L'IDENTIFICAZIONE, REGISTRAZIONE E CONSERVAZIONE DELLE INFORMAZIONI SU APPOSITO ARCHIVIO UNICO, NONCHÉ CIRCA LA TRASMISSIONE DELLE INFORMAZIONI, NECESSARIE ALL'IDENTIFICAZIONE DEL CLIENTE, ALL'INTERMEDIARIO CON IL QUALE METTERÀ IN CONTATTO IL POTENZIALE CLIENTE STESSO. INOLTRE IL CONFERENTE PRESTA IL CONSENSO NEGA IL CONSENSO ALLA COMUNICAZIONE DEI PROPRI DATI PERSONALI, PER FINALITÀ PROMOZIONALI, AD ALTRE SOCIETÀ DEL GRUPPO TOSCANO NONCHÉ AD AZIENDE TERZE OPERANTI NEL SETTORE CREDITIZIO, FINANZIARIO E ASSICURATIVO. TITOLARE DEL TRATTAMENTO DEI DATI È LA TOSCANO MUTUI S.R.L. RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO INFORMATICO DEI DATI È LA GRUPPO TOSCANO S.P.A.

SCHEDA INFORMATIVA

DATI DEI RICHIEDENTI

A) NOME COGNOME INDIRIZZO
 TEL. CELL. E-MAIL
 MUTUATARIO GARANTE INTESTATARIO IMMOBILE AL% STATO CIVILE

SITUAZIONE REDDITUALE: REDDITO ANNUALE NETTO COMPLESSIVO €

EVENTUALI FINANZIAMENTI IN CORSO: SÌ NO PRESTITO PERSONALE CESSIONE DEL QUINTO MUTUO
 PAGATI CON RATE MENSILI DI € PUNTUALMENTE SÌ NO PERCHÉ
 EVENTUALE ESTINZIONE ANTICIPATA DEI FINANZIAMENTI IN CORSO SÌ NO CON FONDI PROPRI
 I RICHIEDENTI HANNO FORNITO GARANZIE PER ALTRI FINANZIAMENTI? SÌ NO PRESTITO PERSONALE MUTUO

B) NOME COGNOME INDIRIZZO
 TEL. CELL. E-MAIL
 MUTUATARIO GARANTE INTESTATARIO IMMOBILE AL% STATO CIVILE

SITUAZIONE REDDITUALE: REDDITO ANNUALE NETTO COMPLESSIVO €

EVENTUALI FINANZIAMENTI IN CORSO: SÌ NO PRESTITO PERSONALE CESSIONE DEL QUINTO MUTUO
 PAGATI CON RATE MENSILI DI € PUNTUALMENTE SÌ NO PERCHÉ
 EVENTUALE ESTINZIONE ANTICIPATA DEI FINANZIAMENTI IN CORSO SÌ NO CON FONDI PROPRI
 I RICHIEDENTI HANNO FORNITO GARANZIE PER ALTRI FINANZIAMENTI? SÌ NO PRESTITO PERSONALE MUTUO

C) NOME COGNOME INDIRIZZO
 TEL. CELL. E-MAIL
 MUTUATARIO GARANTE INTESTATARIO IMMOBILE AL% STATO CIVILE

SITUAZIONE REDDITUALE: REDDITO ANNUALE NETTO COMPLESSIVO €

EVENTUALI FINANZIAMENTI IN CORSO: SÌ NO PRESTITO PERSONALE CESSIONE DEL QUINTO MUTUO
 PAGATI CON RATE MENSILI DI € PUNTUALMENTE SÌ NO PERCHÉ
 EVENTUALE ESTINZIONE ANTICIPATA DEI FINANZIAMENTI IN CORSO SÌ NO CON FONDI PROPRI
 I RICHIEDENTI HANNO FORNITO GARANZIE PER ALTRI FINANZIAMENTI? SÌ NO PRESTITO PERSONALE MUTUO

DATI IMMOBILE PRIMA CASA SECONDA CASA

IMMOBILE SITO IN ALLA VIA
 CONTRATTO PRELIMINARE DEL; ATTO DEFINITIVO DI COMPRENDITA IL
 PREZZO DI ACQUISTO €/00),
 DI CUI AL PRELIMINARE €/00),
 VALORE IMMOBILIARE DICHIARATO DAL RICHIEDENTE €/00),

DATI RIGUARDANTI IL FINANZIAMENTO IMPORTO €

1° ISTITUTO DI CREDITO 2° ISTITUTO DI CREDITO
 DURATA MESI (.....); RIMBORSO MENSILE TASSO

IL TASSO SARÀ IN OGNI CASO INFERIORE ALLA SOGLIA DEI TASSI ANTI-USURA FISSATA DAL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE.
 GLI ISTITUTI EROGANTE SONO INDICATI DAL RICHIEDENTE QUALI PRIMI ISTITUTI DA CONTATTARE. IN OGNI CASO IL RICHIEDENTE AUTORIZZA SIN D'ORA LA TOSCANO MUTUI S.R.L. A RIVOLGERSI AD ALTRO ISTITUTO EROGANTE PREVIA SOTTOSCRIZIONE DELLA NUOVA RICHIESTA NECESSARIA AD ISTRUIRE LA PRATICA DI FINANZIAMENTO, QUALORA RISULTASSE DIFFICOLTOSO OTTENERE IL FINANZIAMENTO RICHIESTO, ATTRAVERSO I PRIMI ISTITUTI INDICATI DAL RICHIEDENTE.

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA RICHIESTA DI FINANZIAMENTO

ANAGRAFICA

- FOTOCOPIA CARTA D'IDENTITÀ / PASSAPORTO
- FOTOCOPIA CODICE FISCALE / TESSERA SANITARIA (FRONTE-RETRO)
- CERTIFICATO ANAGRAFICO CONTESTUALE
- ESTRATTO PER RIASSUNTO DELL'ATTO DI MATRIMONIO
- SENTENZA DI SEPARAZIONE / OMOLOGA DI SEPARAZIONE / SENTENZA DI DIVORZIO
- PERMESSO DI SOGGIORNO

IMMOBILIARE

- PROPOSTA ACCETTATA / CONTRATTO PRELIMINARE CON COPIA ASSEGNI VERSATI
- PLANIMETRIA CATASTALE AGGIORNATA
- Mod. VCA
- ATTO DI PROVENIENZA IMMOBILE (SUCCESIONE, SANATORIA, ABITABILITÀ, ECC)

REDDITUALE (DIPENDENTI/PENSIONATI)

- Mod. CUD ULTIMI DUE ANNI
- BUSTA PAGA / CEDOLINI PENSIONE ULTIMI TRE MESI
- MODELLO 730 ULTIMI DUE ANNI
- ESTRATTO C/C BANCARIO SU CARTA INTESTATA ULTIMI TRE MESI
- ATTESTATO DI SERVIZIO / LIBRETTO DI PENSIONE E MOD. OBIS M
- ESTRATTO CONTRIBUTIVO INPS

REDDITUALE (PROFESSIONISTI / SOCIETÀ)

- Mod. UNICO ULTIMI DUE ANNI CON INVIO TELEMATICO E F24 PAGATI
- ESTRATTO CONTO BANCARIO SU CARTA INTESTATA ULTIMI SEI MESI
- VISURA CAMERALE
- CONTO ECONOMICO AGGIORNATO

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE LE INFORMAZIONI FORNITE E RIPORTATE SULLA SCHEDA INFORMATIVA CORRISPONDONO AL VERO, IMPEGNANDOSI A FORNIRE ENTRO 5 GG LAVORATIVI COPIA DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA GARANTENDO SIN DA ORA LA VERIDICITÀ DEI DATI IN ESSA CONTENUTI.
 IL SOTTOSCRITTO AUTORIZZA ALTRESÌ LA TOSCANO MUTUI S.R.L. AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.